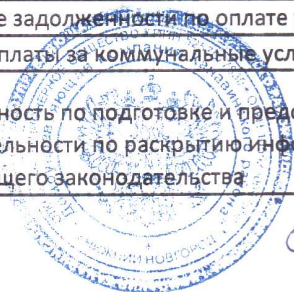


**Стоимость отдельных услуг или работ, включаемых в перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, включаемых в размер платы за содержание и ремонт жилых помещений с 01.01.2016 по 30.06.2016 в расчете на 1 кв. м . общей площади жилья в месяц**

по адресу : ул.Генерала Зимины 24

№ п/п	Услуга	Многоквартирные или жилые дома со всеми видами благоустройства с лифтами и мусоропроводами 01/01/16-30/06/16
	<b>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (на 1м2 в месяц)</b>	<b>28,33</b>
	в том числе:	
1	<b>I. Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>5,31</b>
2	<b>II. Содержание общего имущества в многоквартирном доме: в т.ч.</b>	<b>21,23</b>
2а	Содержание внутридомового оборудования	7,19
	обслуживание внутридомового инженерного оборудования и замеры сопротивления изоляции кабелей	3,27
	освещение МОП	1,93
	очистка дымоходов и вентканалов	0,10
	Аварийно-восстановительные работы	1,89
2б	ВДГО	0,17
2в	Аварийно-диспетчерская служба	0,96
2г	Эксплуатация лифтового хозяйства	3,78
2д	Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	5,28
	уборка придомовых площадей	3,85
	уборка внутриподъездных площадей	1,43
	обслуживание м/пр	
2е	Содержание и уход за элементами озеленения	0,27
2ж	Обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий, в т.ч. Вывоз ТБО и КГМ, дератизация/дезинсекция	3,14
	Дератизация и дезинсекция	0,11
	Преобретение контейнеров	0,04
	КГМ	0,83
	ТБО	2,16
2з	Прочие расходы + резерв	0,44
3	<b>Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>1,79</b>
	осуществление договорной работы	0,04
	осуществление систематического контроля за исполнением заключенных договоров	0,13
	повышение эффективности использования общего имущества МКД	0,11
	работа с обращениями собственников	0,24
	подготовка и представление собственникам предложений о проведении капитального ремонта	0,36
	обеспечение взаимодействия с органами, осуществляющими постановку и снятие с регистрационного учета граждан по месту жительства и пребывания	0,24
	ведение бухгалтерского учета и отчетности	0,13
	организация начислений платежей за услуги	0,06
	работа с контролирующими органами , взаимодействие с правоохранительными органами	0,13
	профилактика и взыскание задолженности по оплате услуг	0,14
	организация перерасчета платы за коммунальные услуги	0,13
	информационная деятельность по подготовке и предоставлению ежегодного отчета о результатах деятельности по раскрытию информации в соответствии с требованиями действующего законодательства	0,08

Генеральный директор  
ОАО "ДК Канавинского района"



*Ефремов*

**А.А.Ефремов**